

K prodeji, Hotely, 207 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418396 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

15 000 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

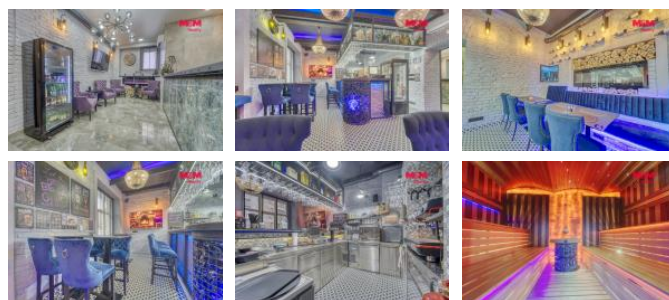
V samotném historickém srdci Karlových Varů, na prestižní adrese v lokalitě UNESCO, nabízíme k prodeji atraktivní prostor o velkorysé celkové výměře 207 m2. Nemovitost unikátně kombinuje plně vybavenou kavárnu s recepčním zázemím / lobby barem a 2 samostatné ateliéry.

Prostor je kompletně zařízený a připravený k okamžitému spuštění provozu bez nutnosti dalších investic. Významnou předností je přirozená synergie celého objektu – kavárna s recepcí obsluhuje jak návštěvníky z ulice, tak hosty v budově, zatímco 2 samostatné ateliéry nabízí všestranné využití. Jsou ideální jako na ubytovací/rezidenční jednotky s vysokým výnosem z pronájmu.

Tento variabilní celek představuje výjimečnou investiční příležitost s diverzifikovaným příjmem a stabilním zhodnocením v celosvětově vyhledávané lázeňské destinaci s mezinárodní klientelou.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4418396
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900949924
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	207 m2
Užitná plocha:	207 m2
Kód zakázky:	949924



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Robin Heidenreich**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz