

## K prodeji, Hotely, 1823 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350102 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**14 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek s kompletně připraveným projektem rodinného penzionu s wellness zázemím, který nese název Penzion Močidla. Nemovitost se nachází na polosamotě u obce Jiříce – Močidla v okrese Pelhřimov a poskytuje absolutní klid, soukromí a krásné přírodní prostředí. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení, schválené povolení na ČOV i studnu. Základová deska pro první část stavby je již dokončena. Elektřina je na pozemek přivedena z vlastní trafostanice, která zajišťuje dostatečný příkon pro budoucí provoz. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci. Projekt počítá s výstavbou tří vzájemně propojených budov s celkovou kapacitou až 63 osob. V plánu je recepce, kuchyně, osm apartmánů, šest pokojů, dva konferenční sály a wellness zóna s bazénkem a saunou. Pozemky o celkové výměře 77 798 m2 tvoří kombinace orné půdy, lesů a vodní plochy, včetně již vybudovaného rybníka. Dobrá dostupnost k EXITU 90 D1. Více informací u RK.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4350102    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 05.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900916210  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 1823 m2    |
| Plocha pozemku:       | 78612 m2   |
| Užitná plocha:        | 1823 m2    |
| Kód zakázky:          | 916210     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**