

K prodeji, Hotely, 178 m2

číslo inzerátu (ID): 4398795 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

8 250 000 K

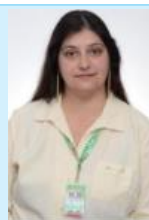
 Lokalita:
Karlovy Vary

Prodáme dvougenerační dům s úsporným a zahradou o 463 m² v Mariánské u Jáchymova, který byl úspěšně provozován jako horská chalupa k pronájmu pro lyžaře, cyklisty a milovníky přírody. Úsporné řešení umožňuje bydlení i pronájem zároveň, nákupem této nemovitosti tedy získáte bydlení i vynikající investici. V přízemí se nachází byt 4+1 s koupelnou a dvěma WC, chodba a sauna s výhledem na terasu, v patře byt 3+1 s koupelnou a dvěma WC. Vytápění zajišťují akumulční kamna umístěná v každém pokoji, ohřev vody bojlerem. Zahradu ještěněn svažité, na rovných částech je posezení s grilem vedle terasy a zastřešený koupací sud s ohřevem na tuhá paliva. Pro pohodlí nabízí dům vše včetně velkého obytného prostoru pro dvě rodiny, parkovací místo, domácího wellness a krásného výhledu do okolí. Z Mariánské se rychle dostanete do skiareálu na Plešivci a Klínovci nebo do lázní v Jáchymově. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398795 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900939318 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Nebytová plocha: | 178 m ² |
| Plocha pozemku: | 588 m ² |
| Užitná plocha: | 178 m ² |
| Kód zakázky: | 939318 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marie Kostková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz