

## K prodeji, Hotely, 1614 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356022 Datum vydání: 29.08.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji unikátní historický areál s obrovským rozvojovým potenciálem – bývalý pivovar o zastavěné ploše 1 614 m2 v obci Červené Poříčí.

Jedná se o historickou budovu z let 1767–1770, která již částečně prošla rekonstrukcí (v přízemí nové radiátory, podlahové topení). Objekt nabízí široké možnosti využití – vhodný je například pro přestavbu na stylový penzion s restaurací a wellness, kulturně-společenské centrum, minipivovar s ubytováním, nebo multifunkční komerční areál. V přízemí se nachází reprezentativní sál s krbem vhodný pro restauraci či bar, zázemí pro kuchyni a varnu piva. Dvě další místnosti v levém křídle lze propojit s hlavní částí a využít jako sály pro eventy, rozšíření gastro provozu, nebo showroomy. V patře je prostor ideální pro vybudování ubytovacích kapacit – počítá se však s rekonstrukcí. Součástí pozemku jsou také dva velké sklepy vhodné pro skladování nebo technologické zázemí. Možnost vybudování parkoviště před objektem. Více informací u makléře.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4356022    |
| Inzerát vydán:   | 29.08.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900910153  |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Nebytová plocha: | 1614 m2    |
| Užitná plocha:   | 1614 m2    |
| Kód zakázky:     | 910153     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kateřina Valentová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**