

K prodeji, Hotely, 140 m2

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4341821 Datum vydání: 30.08.2025

Lokalita:
Trutnov

Hledáte investici, která Vám za nevydávající peníze hned od prvního dne? Rekreační dom v Lamperticích u Žacléře s fungující správou na dálku, stálou tuzemskou i zahraniční klientelou a ročním výnosem okolo 6 % ročně je nyní na prodej. Tento výjimečný zmodernizovaný domo dispozici 5+kk nabízí komfortní plně zařízený interiér mimo jiné s infrasaunou, detskou hernou, klimatizací, kamny na pelety, Wi-Fi a vybavenou kuchyní. K tomu prostorná zastřešená terasa a udržovaná zahrada na oploceném pozemku o rozloze 2 724 m² s mírným svahem, kde najdete jak stín vzrostlých stromů, tak slunnou louku.

Díky skvělé poloze na východní straně Krkonoš je dom oblíbený po celý rok – v létě turistika, cyklistika a koupání, v zimě lyžování na běžkách i sjezdovkách a nepřeberné množství výletů. Přitom klid, který nabízí okraj obce a okolní zeleň. Stabilní obsazenost, profesionální správa a blízká výstavba dálnice navíc zajišťují ještě vyšší investiční potenciál do budoucna. Více Vám ráda sdělím na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4341821
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911908
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	140 m ²
Plocha pozemku:	2724 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Kód zakázky:	911908



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Mázlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz