

K prodeji, Hotely, 1073 m2

íslo inzerátu (ID): 4294022 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

26 500 000 K

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme investiční příležitost ve vyhledávané lokalitě horského města Abertamy. Běžka ské stopy a Skiareál Plešivec v dosahu. Budova na vlastním pozemku se prodává v etn realiza ního projektu s platným stavebním povolením k p estavb objektu na 12 apartmán p e liv promyšlených dispozic o celkové užité ploše 1073 m2. Celková ístá plocha apartmán íní cca 730 m2. Dle projektu na pozemku o celkové velikosti 1658 m2 (zastavená plocha íní 403 m2) vznikne 13 parkovacích míst, p edzahrádka k jednotkám v p ízemí, společná odpadní zóna a společná zele . V rámci projektu se m ní 2 stávající vjezdy pro lepší komfort parkování a údržbu zelen a p íjde nové oplocení. Na pozemku bude zachováno n kolik vzrostlých strom . Do objektu jsou zavedeny všechny inženýrské sít , ve sklep í je umíst ěna centrální plynová kotelna. Budova je ve stavu dokon ěných bouracích a p ípravných prací. Prodej nemovitosti prob ěhne p evodem 100% podíl ů elové s.r.o. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4294022
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900889690
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1073 m2
Plocha pozemku:	1658 m2
Užitná plocha:	1073 m2
Kód zakázky:	889690



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Ržiška

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Msto

Web:

www.mmreality.cz