

K prodeji, Dřevostavba

Číslo inzerátu (ID): 4433898 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

10 200 000 Kč

Lokalita:

Opava

Prodej RD 5+kk, 186 m2, pozemek 1 050 m2 – Dobroslavice

Hledáte prostorný rodinný dům v klidném prostředí, ale nechcete se vzdát rychlé dostupnosti Ostravy? V Dobroslavicích nabízíme dům 5+kk po rekonstrukci, s velkým pozemkem 1 050 m2 a vyhřívaným bazénem, přitom jen cca 5 minut autem od Ostravy-Poruby.

Dvoupodlažní dřevostavba nabízí komfortních 186 m2 užitné plochy, zastavěnou plochu 96 m2, jednu koupelnu a dvě WC. Dům prošel v letech 2025–2026 rekonstrukcí.

Vytápění je řešeno teplovodním podlahovým vytápěním, ohřev vody zajišťuje bojler 200 l. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, plyn není zaveden. Energetická náročnost PENB B.

Na svažitém pozemku o výměře 1 050 m2 se nachází bazén s přípravou pro ohřev tepelným čerpadlem.

Dobroslavice nabízí příjemné a klidné bydlení s potřebnými službami v obci a výbornou dostupností Ostravy.

Základní informace:

- dispozice 5+kk
- užitná plocha 186 m2
- pozemek 1 050 m2
- rekonstrukce 2025–2026
- PENB B
- teplovodní podlahové vytápění
- obecní voda a kanalizace

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4433898
Inzerát vydán:	02.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1050 m2
Užitná plocha:	186 m2
Zastavěná plocha:	96 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ostrava Maklěř 1**

Tel:

+420 724 074 360

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz