

K prodeji, Dřevostavba

Číslo inzerátu (ID): 4404071 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Tachov

Jedinečná roubenka s atmosférou domova – komfortní a útulný rodinný dům s velkou zahradou v Tachově

Hledáte dům, který má duši? Pak právě tento roubený rodinný dům je pro vás. Na první pohled okouzlí svou autentickou architekturou a hřejivou atmosférou, ve které se mísí přírodní materiály s moderním komfortem.

Kanadský červený cedr uvnitř i venku, konopná izolace a dřevěná okna s trojskly (Höhbauer) zajišťují výjimečné energetické vlastnosti (třída A), příjemné vnitřní klima a nadčasový design. Celková užitná plocha 428 m² se rozprostírá na dvou nadzemních podlažích a suterénu, na prostorném, oploceném pozemku o rozloze 2 953 m² na klidném, vyvýšeném místě nedaleko lesa.

Dispozice domu:

Suterén/Sklepní podlaží:

dvojgaráž se samostatným vjezdem

kancelář / pracovna

technická místnost

prádelna

toaleta

spíž a úložné prostory

1. nadzemní podlaží:

prostorný obývací pokoj s kuchyní a výstupem na velkou terasu

samostatná šatna a další spíž

koupelna s WC

pokoj/ložnice

2. nadzemní podlaží:

3 útulné pokoje (2 s vlastní terasou)

koupelna

samostatné WC

dva další úložné prostory

Střecha je pokryta kvalitní keramickou krytinou Tondach.

Vytápění a technické zázemí

Tepelné čerpadlo Buderus (země–voda) v kombinaci s výměníkem

Brunner napojeným na kachlová kamna – teplo i útulná atmosféra

Vlastní studna (60 m hluboká) + připojení na obecní vodu

Veřejná kanalizace

Na velkém, pečlivě udržovaném pozemku najdete:

kompletně vybavenou stodolu s přístřeškem

základy na další objekt (46,5 m²) – se všemi přípojkami

sklep 3×3 m s elektřinou

jímku na dešťovou vodu

zahradní domek

Poslední dům v ulici, klidné a lukrativní místo u lesa, přitom



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

nedaleko centra Tachova – místo s atmosférou, které si zamilujete.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Těšíme se na vás – tohle není jen dům, to je domov.

ID inzerátu ESO:	4404071
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	31341
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2953 m2
Užitná plocha:	428 m2