

K prodeji, D evostavba

islo inzerátu (ID): 4391318 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

10 850 000 K

Lokalita:

B eclav

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji samostatný stojící rodinný dům o dispozici 5+kk v obci Jevišovka, v klidném prostředí vinařského kraje nedaleko Mušovských jezer. Dům je situován na oploceném pozemku a výměra 1.488 m², který nabízí dostatek soukromí, prostoru i příjemného zázemí pro každodenní rodinný život.

Nemovitost je řešena jako nízkonákladová důmová stavba s velmi dobrými izolačními vlastnostmi a je připravena k okamžitému užívání. Interiér nabízí komfortní obytný prostor s plně vybavenou kuchyní včetně americké lednice s barem a kompletního kuchyňského zařízení. Na obytnou část navazuje prostorná terasa s výhledem do zeleně, ideální pro relaxaci, rodinné posezení i letní grilování, s možností budoucího uzavření pro celoroční využití. Velkým benefitem je upravený pozemek s krytým bazénem s ohřevem, garážovým stánkem pro více vozidel, dvěma zahradními domky, děvkem a ovocnou zahradou. Do Brna se dostanete po rychlostní silnici za 35 minut a do 90ti minut jste ve Vídni za nákupy, i na letišti.

Vjezd na pozemek je zajištěn elektrickou bránou na dálkové ovládání.

Tato nabídka osloví zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších zásadních investic, dostatek venkovního prostoru a klidnou lokalitu s příjemnou atmosférou jižní Moravy.

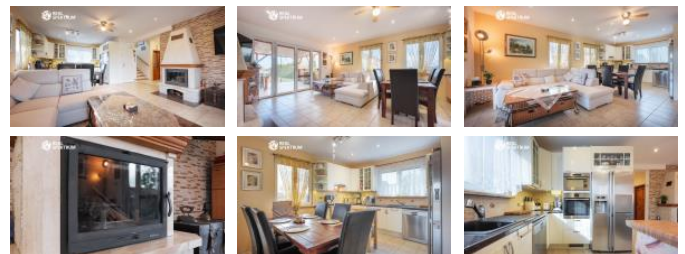
Dispozice domu:

1.NP: předstí (8,3 m²), hala (4,6 m²), obývací pokoj (23,2 m²) s kuchyní (9,4 m²), pokoj (9,9 m²), koupelna s WC (3,8 m²), sklad (2,1 m²), krytá terasa

2.NP: hala (2,5 m²), pokoj (15,5 m²), pokoj (14,9 m²), pokoj (12,8 m²), koupelna s WC (11,5 m²), balkon (4,4 m²), úložný prostor ve štít

Vybavenost: el. 230/400 V, ve stejný vodovod, plyn (topení - ústřední podlahové), kanalizace, klimatizace, alarm a kamerový systém.

ID inzerátu ESO:	4391318
Inzerát vydán:	17.03.2026
Inzerát aktualizován:	24.03.2026
Budova je z:	Důmová stavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1488 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mirka Jakubcová

Tel:

+420 735 790 260

Email:

mirka.jakubcova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Město

Web:

www.realspektrum.cz/