

K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4302581 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

Lokalita:
Zlín

Moderní novostavba s úžasným výhledem a prostorným pozemkem na okraji p írody – eká na vás v Újezd u Valašských Klobouk!

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu s plánovaným dokon ením na ja e 2025. D m o dispozici 4+kk a podlahové ploše 96 m² se nachází na prostorném pozemku o velikosti 1 107 m². Vytáp ní zajiš uje tepelné erpadlo s podlahovým topením, což p íspívá k nízkým provozním náklad m. D m spadá do energetické t ídy B. Sou ástí projektu je také p ípravený prostor pro terasu, která nabízí úžasný výhled na okolní louky a lesy.

Obec Újezd poskytuje veškerou základní ob anskou vybavenost, v etn mate ské a základní školy, obchodu, pošty, restaurace a léka e. Dopravní dostupnost je výborná – do Valašských Klobouk dojedete za 10 minut, do Vizovic za 15 minut a do Zlína p íbliž za 30 minut. Blízké m sto Vizovice je navíc známé svým historickým zámkem a kulturními akcemi.

Okolí je ideální pro aktivní i rekrea ní život. P ímo v obci je lyža ský vlek typu Poma o délce 450 m, který je zasn žován a osv tlen pro ve erní lyžování. V blízkém okolí se nachází také další lyža ská st ediska, jako nap íklad Ski Pozd chov nebo Lyža ský areál Trnava. Milovníci p írody ocení turistické trasy, možnost výlet k rozhlednám a do okolních les .

Pokud hledáte klidné bydlení v p írod s moderním zázemím a vynikající dostupností, je tato nemovitost p esn pro vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4302581
Inzerát vydán:	07.01.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1107 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²
Zastav ná plocha:	113 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Motyka

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

explicit | reality

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz