

## K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4299562 Datum vydání: 13.12.2024

Cena za nemovitost:

**10 990 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Kouzelná roubenka u eského Dubu v obci Smržov

Hledáte útulné a stylové bydlení v klidné lokalitě s nízkými náklady na provoz? Nabízíme k prodeji nádhernou roubenku, která splní všechny vaše sny o harmonickém bydlení v přírodě.

Rodinný dům se prodává v etně kompletního vybavení. Například v etně sauny, která je umístěna v patře domu. Krbová kamna a moderní tepelné čerpadlo zajišťují nízké náklady na vytápění a vlastní studna zajišťuje nezávislost na veřejných zdrojích vody.

Součástí prodeje domu je pozemek o rozloze 5 000 m<sup>2</sup>, jehož využití je ideální pro chov koní nebo jiné volnočasové aktivity.

Tato jedinečná nemovitost nabízí nejen komfortní bydlení, ale také možnost užívat si krásy okolní přírody. Velký pozemek poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vašich představ, a už jde o zahradnění, chov zvířat nebo rekreační aktivity. Pergola s údírnou a stáním pro auto přidává další rozměr pohodlí a praktičnosti.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči o kouzlu této roubenky.

Těšíme se na vaši návštěvu!

ID inzerátu ESO:	4299562
Inzerát vydán:	13.12.2024
ID zakázky v RK:	24214
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1262 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**