

K prodeji, D evostavba

Cena za nemovitost:

26 599 000 K

číslo inzerátu (ID): 4294751 Datum vydání: 10.12.2024

Lokalita:

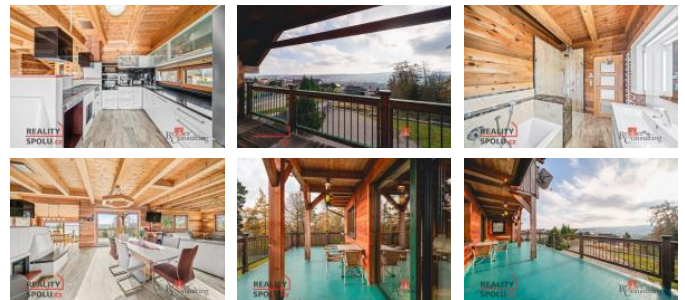
Tachov

Roubený rodinný dům plný komfortu a útulného prostoru. Tato roubenka, na ploše 156 m² se sklepem a dvěma nadzemními podlažními, je umístěna na oploceném pozemku o velikosti 2953 m².

Kanadský červený cedr, konopná izolace a opatření kanadský cedr dávají domu nejen jedinečný vzhled, ale hlavně nízkou energetickou náročností třídy A. Napomáhají tomu i dřevěná okna s trojsklem (Höhbauer). Po příjezdové cestě se dostanete až ke garážím pod domem. V tomto sklepním prostoru vedle garáží naleznete kancelář, technickou místnost, WC, prádelnu, odkládací místnost a spíž. V prvním nadzemním podlaží se nachází kuchyně s obývacím pokojem, terasou a prostornou koupelnou. Úložný prostor je vyřešen samostatnou šatnou a spíží. Ve druhém nadzemním podlaží najdete tři pokoje, koupelnu, WC a dva odkládací prostory. Ze dvou pokojů lze vyjít na terasu. To vše je pod střechou s krytinou Tondach. Vytápění a ohřev je řešen tepelným čerpadlem Buderus

ZEM – VODA plus výměník Brunner z kachlových kamen. Vlastní vrtaná studna 60m i obecní voda, veřejná kanalizace. Na pozemku se nachází stodola s přístřeškem a také základy 46,5 m² na další příbytek s přípojkami na vodu, elektřinu i kanalizaci. Dále je na pozemku například jímka na dešťovou vodu, zahradní domek nebo sklep 3x3 m se zavedenou elektřinou. Poslední dům na vyvýšeném místě nedaleko lesa na lukrativním místě Tachova, to prostě musíte vidět. Těšíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4294751
Inzerát vydán:	22.11.2024
Inzerát aktualizován:	10.12.2024
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	156 m ²
Užitná plocha:	428 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
