

K prodeji, D evostavba

číslo inzerátu (ID): 4236513 Datum vydání: 04.12.2024

Cena za nemovitost:

9 087 853 K

 Lokalita:
Pardubice

Moderní dispozice tohoto domu nabízí vaší rodině 5 pokojů a 125m² užitné plochy. Obývací pokoj oddělený od kuchyně a dostatečně velké pokoje v podkroví. Pátý pokoj v přízemí může být nejen pokojem pro hosty, pracovním, ale díky své dostatečné velikosti i plnohodnotnou ložnicí pro rodiče. Dům je svým designem a klasickým tvarem vhodný do každé zástavby.

Objevte pohodlí a moderní technologie s tímto exkluzivním rodinným domem od dodavatele s 50letou tradicí, jenž je synonymem spolehlivosti a jistoty, stavějící na divě více než 26 000 rodin. Naprosto přesná konstrukce z KVH hranolů, kompletní CNC prefabrikace, perfektní vzduchotěsnost, stěny z desek Fermacell to jsou domy od RD Rýmařova.

Vychutnejte si teplo vašeho domova díky nejmodernějšímu tepelnému čerpadlu Vzduch - Voda s podlahovým toplovodním vytápěním. Tepelná izolace zahrnuje přípravu pro žaluzie, izolaci základové desky XPS a obvodovou stěnu s mimořádně nízkým koeficientem prostupu tepla $U = 0,120 \text{ W/m}^2$, a to vše bez příplatku.

Užijte si také nejnovější technologie v oblasti obnovitelných zdrojů s fotovoltaickým systémem ON GRID v ceně. Tento systém, doplněný o akumulaci tepla do zásobníku TUV, efektivně využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody, což přispívá k nižším provozním nákladům a zároveň šetří životní prostředí.

Uvedená kupní cena je konečná za kompletní pozemek s novostavbou od RD Rýmařova za bezkonkurenční cenu dotovanou Developerem! Navíc za stavbu domu platíte v případě využití hypotéky až po jeho dokončení a převzetí.

Nevyhovuje Vám dispozice domu, orientace nebo chcete vše na míru? Žádný problém, projekt Poapešské Chalupy u Pardubic představuje jedinou nabídku 33 pozemků v 3 prodejních fázích o rozloze 588 až 979 m². Na libovolnou parcelu si můžete vybrat dům podle Vašich představ, případně můžete zakoupit i samostatný pozemek.

ID inzerátu ESO:	4236513
Inzerát vydán:	09.04.2024
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	588 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	125 m ²
Plocha zahrady:	574 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
