

K prodeji, inžovnický dům

číslo inzerátu (ID): 4407462 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

13 900 000 K

Lokalita:

Tábor

Představujeme Vám inžovnický dům v centru města Veselí nad Lužnicí. Dům se nachází přímo na Malém náměstí č.p. 39., hned vedle kostela sv. Floriána. Díky probíhající citlivé rekonstrukci celého náměstí a okolí, získala tato adresa úplně jiný pojem.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí a byla vybudována přístavba, ve které se nachází část kavárny sloužící pro děti. V domě se nachází jeden nebytový prostor sloužící jako "rodinná kavárna" a dále pak dva byty. K domu patří také zahrada, která je nyní propojena ke kavárně a jedna samostatná garáž. Dům je také částečně podsklepen a tyto prostory slouží jako sklad pro kavárnu.

Kavárna - 105 m² obchodní plochy + 60 m² sklad (sklepy).

Kavárna je prakticky vybavená vzhledem k izovacím podmínkám.

Byt 3+kk o velikosti 68,6 m² + garáž.

Byt 3+kk o velikosti 70 m².

Pro účely kavárny slouží zahrada o velikosti 380 m², která je ve vnitrobloku a je pod uzavřením.

Vše pronajato na dobu určitou.

Pokud chcete vidět výši nájmu a foto interiéru, tak volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4407462
Inzerát vydán:	03.06.2026
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	553 m ²
Užitná plocha:	303 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Tomáš Indrák

Tel:

+420 727 887 608

Email:

indrak@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz