

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4396372 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

17 600 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

K prodeji bytový dům Chropyně, Drahy č.p. 220.

Jedná se o dvoupodlažní samostatně stojící zděnou budovu. Bez podsklepení.

Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno centrálně z vlastní kotelny umístěné v 1. NP, a to pomocí stacionárního plynového kotle s ústředním rozvodem do celé budovy. Teplá užitková voda je rozváděna z 400 litrového zásobníku a je ohřívána plynovým kotlem v kombinaci s elektřinou.

Dispozice jednotlivých podlaží:

1. NP: z levé boční strany budovy je vstup do chodby, vpravo je jedna bytová jednotka 1+1, vlevo kotelna, dále dvě komory a schodiště do 2. NP. Ze zadní strany budovy je dále pět bytových jednotek s vlastními vstupy. Jedná se celkem o byty s dispozicí: 2 x 1+1, 2 x 2+1 a 2 x 3+1.

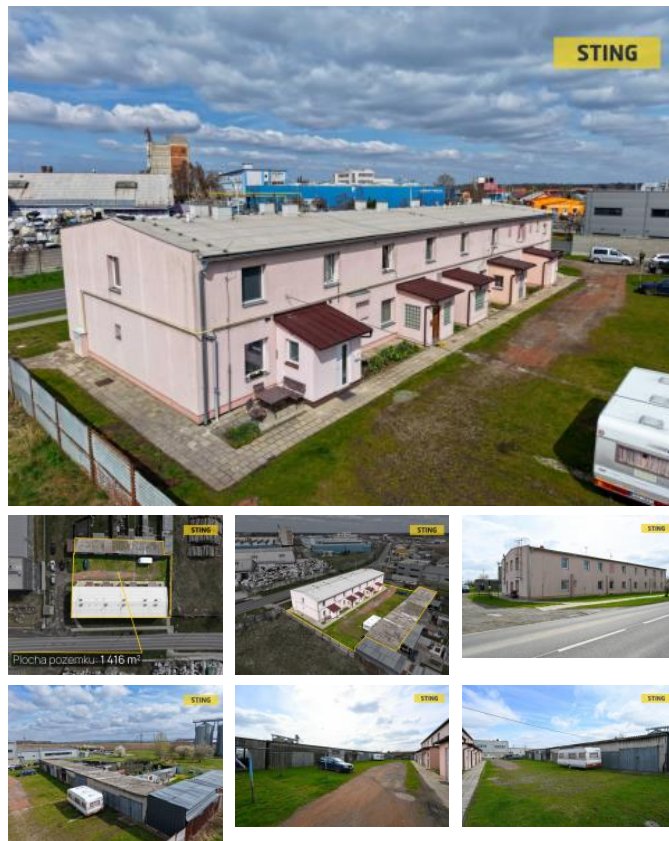
2. NP: Společná chodba se vstupem do 13 bytových jednotek. Jedná se o byty s dispozicí: 12 x 1+kk a 1 x 1+1.

 Celková započitatelná plocha všech podlaží je 821,7 m². Z toho společných neobytných prostor je 105,8 m² a obytných prostor – bytů je 715,9 m².

Stav celého objektu je průběžně udržovaný.

Součástí ocenění je i samostatně stojící hospodářská budova v zadní části dvora. Jedná se zejména o skladovací prostory a garáže. Vše v původním stavu. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4396372
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	135293
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1416 m ²
Užitná plocha:	821 m ²
Podlahová plocha:	716 m ²
Zastavěná plocha:	736 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz