

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4394395 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji jedinečný dům z období secese v původním stavu s mnoha zachovalými původními detaily. V domě se nacházejí nádherné, původní kachlové kamna. Všechny kazetové dveře jsou stále zachovalé a většina z nich má i původní kování. Spojením jednotlivých bytů lze vytvořit velké 5- až 6pokojové byty, které jsou v Zittau velmi žádané.

Pro dům existuje stavební povolení na přístavbu dvou velkých balkonových konstrukcí. Z horních pater je krásný výhled na historické centrum Zittau a do Zittavských hor.

Na pozemku se nachází také budova dílny, kterou lze upravit k obytným účelům nebo přeměnit na ateliér.

Podkroví domu je velmi dobře rozšiřitelné a je zde možné vybudovat i mezonetové byty.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4394395
Inzerát vydán:	07.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	0 m2
Užitná plocha:	100 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Flach

Tel:

+420 728 897 721

Email:

lukas.flach@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz