

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4385053 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Obchodní příležitost – činžovní dům přímo na náměstí v Domažlicích

Nabízíme k prodeji výjimečný činžovní dům v samotném historickém centru Domažlic, situovaný přímo na náměstí.

Dům je zcela pronajatý, což z něj činí mimořádně atraktivní příležitost pro podnikatele hledající bezpečné uložení kapitálu. Kombinace rezidenčního a komerčního využití zajišťuje vysokou stabilitu nájemního portfolia.

Dispoziční řešení:

- 16 bytových jednotek
- 2 komerční prostory s výlohami do náměstí
- 1 ateliér
- celý objekt je plně podsklepený
- prostorové půdní prostory

Umístění přímo na náměstí zaručuje vysokou atraktivitu pro nájemníky, výbornou dostupnost služeb a dlouhodobě silnou poptávku po bydlení i komerčních plochách. Historický charakter lokality v kombinaci s funkční dispozicí činí z této nemovitosti nadčasovou investici s potenciálem dalšího růstu hodnoty.

Významnou přidanou hodnotou této nemovitosti jsou parkovací místa vyhrazená přímo před domem, určená výhradně pro potřeby objektu. Parkování v samotném centru města je zde řešeno komfortně a bez kompromisů, což výrazně zvyšuje atraktivitu jak bytových, tak komerčních jednotek a dále posiluje dlouhodobou stabilitu nájemních vztahů.

ID inzerátu ESO:	4385053
Inzerát vydán:	16.02.2026
Inzerát aktualizován:	19.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m2
Užitná plocha:	1012 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>