

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4309196 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

25 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Prodej rozestavěného domu určeného k bydlení s možností přestavby na ubytovací zařízení, penzion či komerční zaměření (projekt k dispozici).

Nachází se na adrese Drnovská 12/51, Praha 6 - Ruzyně. Přízemí, postavené v kombinaci kámen a cihla, je 136 m² velké a garáž pro 3 vozy 56 m². Zbýlá část domu je postavena z prefabrikovaného konstrukčního panelu systémem K-KONTROL, který je velmi efektivní na energickou náročnost. 2.NP má 243 m² a 3.NP 174 m². Užitná plocha celkem 665 m². Velký prostor nabízí několik variant k budoucímu využití, včetně dvora a zahrady. Celková výměra pozemku 671 m². Možnost nástavby 4.NP!!!

V okolí veškerá občanská vybavenost včetně školek, škol, do jednoho kilometru obora Hvězda + Bílá hora. Naproti vznikne soubor nových obchodů a posezení.

MHD: bus přímo naproti, 150m vlaková zastávka (bude spojení přímo na letiště), 400m – tramvaj.

ID inzerátu ESO:	4309196
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	407130
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	665 m ²
Podlahová plocha:	665 m ²
Zastavěná plocha:	290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


František Babčický

Tel:

+420733679995

Email:

frantisek.babcicky@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz