

K prodeji, inžovně d m

Cena za nemovitost:

10 413 080 K

íslo inzerátu (ID): 4303421 Datum vydání: 23.01.2025

Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji kompletně rekonstruovaný bytový d m o 4 bytových jednotkách s možností vybudování dalších obytných prostor v podkroví, které je již zp ístupn no centrálním schodišt m.

Celopodsklepený d m o zastav né ploše 127 m² a užitné ploše 265 m² se zahradou o velikosti 844 m² se nachází v klidné lokalitě ostravské Nové Vsi, nedaleko restaurace U Bo íka, mezi jedn ími z nejv tších ostravských m stských ástí Poruba a Jih, uprost ed zelen a v docházkové vzdálenosti od í ního koryta Odry.

V bytovém dom , jehož kompletní rekonstrukce prob hla v roce 2014, najdeme 4 rekonstruované bytové jednotky - v každém pat e je jeden byt 1+1 o velikosti 36,3 m² a jeden byt 2+1 o velikosti 47,3 m².

Každá jednotka je vytáp na samostatným plynovým kotlem a k dispozici je dostatek parkovacích míst na oploceném pozemku. Vlastník m jednotek nebo nájemník m je dále k užívání zp ístupn na upravená zahrada s altánem.

V okolí najdeme veškerou ob anskou vybavenost, dojezd do centra Ostravy autem do 15 minut, MHD za cca 20 minut.

Pro více informací o dom a p ípadné investici ní p íležitosti kontaktujte naši zákaznickou linku, realitní specialista vám do domluvy d m zp ístupní k prohlídce.

Rádi vám také pom ůžeme s financováním koup této nemovitosti, financím se v nujeme již 25 let.

ID inzerátu ESO:	4303421
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	265 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realitnyospolu.cz>

