

## K prodeji, inžovný d m

íslo inzerátu (ID): 4296687 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 700 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Nabízíme Vám na prodej bytový d m v Krásné Líp , v ulici Sokolská.

D m má má dv nadzemní podlaží a obytné podkroví. Je celý podsklepený. Objekt má 5 bytových jednotek.

V p ízemí se nachází bytová jednotka o velikosti 2+1 a 3+1 (p ípravena k rekonstrukci) a kotelna. Ve 2NP se nachází bytová jednotka o velikosti 2+1 a 3+1, v obytném podkroví bytová jednotka o velikosti 2+1 a kumbál na chodb .

D m prošel áste nou rekonstrukcí: plastová okna, nová st echa, topení a v podkroví nová elekt ina.

Vytáp ní ešené kotlem na tuhá paliva. Zdrojem vody je m stský vodovod, odpad sveden do septiku. Oh ev vody ešen bojlerem.

Každá bytová jednotka má samostatný m ák na elekt inu, společ ný vodom r.

K domku pat í menší dv r, nachází se zde k lna.

Ob anská vybavenost v docházkové ch zi – škola, školka, pošta, obchod, ú ad, restaurace, autobusová zastávka.

V p ípad zájmu Vám zprost edkujeme sjednání hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4296687
Inzerát vydán:	01.12.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	229 m2
Užitná plocha:	480 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Mádle Reiberová**

Tel:

**+420 602 757 772**

Email:

**ivana.reiberova@vdfreality.  
cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**