

K prodeji, inžovně d m

Cena za nemovitost:

12 988 000 K

íslo inzerátu (ID): 4285978 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:

Havlík v Brod

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme, bytový d m s celkem 5 bytovými jednotkami, který se nachází na parcele o výměře 997 m². Disponuje dvěma nadzemními podlažními a zastavěnou plochou 222 m². V domě najdete dva byty 1+1 o výměřích 37 m² a 35 m², dva byty 2+1 s rozlohou 52 m² a 60 m² a prostornější byt 3+1 o velikosti 64 m². Ke každé bytové jednotce náleží zahrádka a sklep, což poskytuje dostatek prostoru pro skladování a relaxaci.

Typ stavebního objektu je budova s íslem popisným a zpsob využití je objekt k bydlení. D m je napojen na p ípojnou kanalizační síť a má p ívod vody z vodovodní p ípojky. Plynová p ípojka zde není, a vytápění zajišťují u každého bytu kotel na tuhá paliva umístěnými ve stavbě.

Okolí m styse Úsobí v okrese Havlík v Brod v Kraji Vysočina poskytuje klidnou atmosféru pro bydlení i relaxaci. Malebná krajina v blízkosti Úsobského potoka, levostranného p ítoku řeky Sázavy, nabízí mnoho možností pro výlety a aktivní trávení volného času. S 702 obyvateli je Úsobí ideálním místem pro ty, kteří hledají soukromí a útulné bydlení v dosahu p írody, s možností rychlé dostupnosti do v íšších m st.

Tento bytový d m je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak pro investici p íležitosti s potenciálem r ístu a stabilního výnosu.

Financováním vám pom ůžou naši zkušení finanční poradci, kteří ví vše ohledem nemovitosti a tím dokáží maximální pomoci p í zajištění úv ru. Kontaktujte m ě a domluvíte si semnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4285978
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	0942
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	248 m ²
Plocha zahrady:	775 m ²
Zastavěná plocha:	222 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Dockal

Tel:

777 923 100

Email:

lukas.dockal@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/