

K prodeji, inžovnický dům

číslo inzerátu (ID): 4265819 Datum vydání: 05.09.2024

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

Lokalita:

Příbram

Nabízíme Vám k prodeji bývalou zemědělskou usedlost, nyní bytový dům o 3 nadzemních podlažích a 7 bytových jednotkách v obci Příbram, 5 km od vodní přehrady Orlická a 13 km od městského centra Příbram. Součástí objektu je dvůr (561 m²) za domem, jež uzavírají hospodářské budovy se zastavěnou plochou 679 m², za nimiž se nachází pozemek (stavební parcela) 709 m² a plocha označená jako vodní o výměře 165 m². Objekt je kompletně zásobený. V každém patře jsou nyní 2 bytové jednotky s vlastním sociálním zázemím a vlastním vytápěním krbovými kamny. V přízemí domu jsou bytové jednotky 1+1 a 4+1, v 1. patře 2+1 a 3+1, v 2. patře je 1+1 a 4+1. Sedmá bytová jednotka 1+1 je v přístavku domu. Plocha je vhodná k vybudování dalších bytových jednotek. Nemovitost je v přírodním stavu, v roce 2016 byla vyměřena na stěže. Obec Příbram má základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Prahy, dálnice D4 je vzdálená 5 km. Jedná se o zajímavou investiční příležitost. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4265819
Inzerát aktualizován:	05.09.2024
Inzerát vydán:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	43032
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	681 m ²
Podlahová plocha:	681 m ²
Plocha zahrady:	1435 m ²
Zastavěná plocha:	1016 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radka Frajmanová,
DiS.**

Tel:

724 807 445

Email:

frajmanova@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz