

K prodeji, inženýrský dům

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4254504 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:

Opava

Nabízíme Vám na prodej nájemní dům o čtyřech bytových jednotkách a dalších nebytových prostorech.

Aktuálně jsou v domě pronajaty 3 bytové jednotky, masérna a kancelář.

Dispozice:

- 1.NP kancelář, byt 2+kk a byt 3+kk
- 2.NP 1+kk - nyní využito jako masérna a byt 3+kk
- 1.PP sklep s přípravou na vinný sklípek

Dům má 2 samostatné vchody a přístup je jak z hlavní cesty, tak z vedlejší ulice.

Vytápění je řešeno lokálním plynovým kotlem. Ve všech místnostech jsou radiátory. Okna ze strany hlavní ulice jsou protihluková.

Dům je zateplen, plastová okna, nová střešní krytina, elektřina v mědi, odpady v plastu.

Nemovitost se nachází v blízkosti vodní nádrže Nezmar. V obci je veškerá občanská vybavenost.

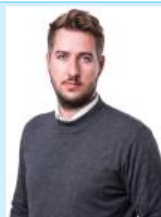
Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte kontaktovat Martina z Kaktusu.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4254504 |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 12.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 5250 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku: | 0 m ² |
| Užitná plocha: | 430 m ² |
| Podlahová plocha: | 430 m ² |
| Zastavěná plocha: | 223 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Zhán I

Tel:

604 622 072

Email:

martin@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz