

K prodeji, inžovně d m

íslo inzerátu (ID): 4248102 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

3 400 000 K

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji dva domy na společném pozemku v Ebersbachu / hraniční p e chod Ji íkov, p ímo na státní hranici. V hlavní budov jsou ti prostorné byty, 2x 3 + 1 v p ízemí byt 2 + 1 s možností vybudování dalších 3 bytových jednotek. Druhý d m sloužil jako hospodá ská budova, ve spodní ásti jsou stáje, v prvním pat e je umíst ěna jedna bytová jednotka. K dom m pat í velký pozemek s dvojití garáží v zadní ásti pozemku o rozloze 2640 m². P ístup k nemovitosti je z místní komunikace. D m je podsklepený, obvodové zdívo je smíšené. D m je napojen na m stskou vodu a kanalizaci, plus vlastní nevyužívaná studna. Vytáp ění domu je lokální na tuhá paliva plus p ímotopy. St echa sedlová, krytina šindel, u druhé budovy pálená taška. Hlavní budova je celkov ě ve velmi slušném technickém stavu s možností dokon ění dalších bytových jednotek nebo komer ěních prostor v p ízemí, + p dní vestavba.

ID inzerátu ESO:	4248102
Inzerát vydán:	22.05.2024
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2640 m ²
Užitná plocha:	300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Pribyl

Tel:

+420 724 270 995

Email:

petr.pribyl@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz