

K prodeji, inženýrský dům

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4187458 Datum vydání: 12.09.2024

Lokalita:

Praha 4

Skvělá investiční příležitost k rychlé realizaci - projekt developerského projektu před dokončením.

Novostavba bytového domu v klidné vilové lokalitě Prahy 4 - Braníku.

Pozemek 1004 m²

Hrubá podlažní plocha domu 904 m²

Aktuální fáze dokončení dle fotografií v galerii (3 ze 4 podlaží) (+vizualizace v galerii)

Vnitřní dispozice se dle stavebního povolení skládá ze 7 bytů (1+kk, 2+kk, 4+kk). Možné jednoduše upravit na 10 bytů. Úžitná výměra bytů je cca 617 m² (k tomu pak sklepy, garáže, společné prostory).

Parkování řešeno 3 garážovými stáními uvnitř domu + 5 stání na pozemku + 1 před pozemkem.

Stavba je v majetku s.r.o. - možno přejít i převodem 100% obchodního podílu.

Při vážném zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád s Vámi proberu další podrobnosti.

ID inzerátu ESO:	4187458
Inzerát aktualizován:	12.09.2024
Inzerát vydán:	26.09.2023
ID zakázky v RK:	0310
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	0 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	904 m ²
Plocha zahrady:	778 m ²
Zastavěná plocha:	226 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Rydlo

Tel:

+420 604274505

Email:

michal.rydlo@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/