

K prodeji, inžovní d m

Cena za nemovitost:

0 K

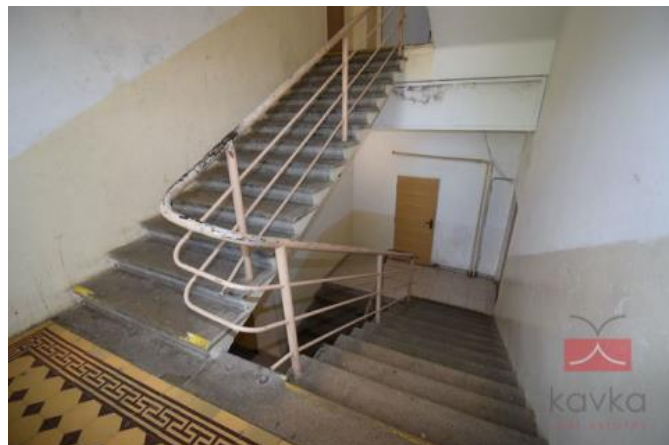
íslo inzerátu (ID): 4179407 Datum vydání: 02.03.2025

Lokalita:

Pelh imov

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivn zprost edkují k prodeji ubytovací za ízení o užitné ploše 1335 m² na pozemku o celkové vým e 436 m² v centru m sta Humpolec, okres Pelh imov (dálnice D1 EXIT 90). Ubytovací za ízení disponuje 34 garsonkami s kapacitou 88 l žek. Dále je zde možnost dokon ení zapo até p dní vestavby, kde vznikne dalších p t garsonek a jeden byt 1+1 a s tím spojené navýšení ubytovací kapacity na 100 l žek. Dispozi ní len ní 1.NP – zádve í, chodba, kancelá , schodišt , chodba, 8x garsonka. Dispozi ní len ní 2.NP – schodišt , chodba, 13x garsonka. Dispozi ní len ní 3.NP – schodišt , chodba, 13x garsonka. Dispozi ní len ní podkroví – momentáln rozpracováno šest byt - schodišt , kotelna, sklad, chodba, byt 1+1, 5x garsonka. Dispozi ní len ní 1.PP – schodišt , chodba, sklad, vodárna, sklad, sklad. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda, elekt ina 230, kanalizace, plyn. Vytáp ní ubytovacího za ízení je ešeno dv ma plynovými kotli a oh ev vody plynovým kotlem. Výška stropu 3,5 m. Rekonstrukce – v roce 2009 st ešní krytina (šindel), v roce 2013 plastová okna, rozvody vody (plast), v roce 2023 zaveden optický kabel. V ubytovacím za ízení je nainstalován kamerový systém. V p ípad zájmu o více informací i prohlídku neváhejte kontaktovat maklé e spole nosti.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4179407 |
| Inzerát aktualizován: | 02.03.2025 |
| Inzerát vydán: | 25.08.2023 |
| ID zakázky v RK: | 0351 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 0 m ² |
| Užitná plocha: | 1335 m ² |
| Zastav ná plocha: | 436 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Kavka

Tel:

+420607534730

Email:

**lukas.kavka@kavkarealest
ates.cz**
Real Estates/Lukáš
Kavka

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161
00 Praha 6 - Ruzyn**

Web:

www.kavkarealestates.cz