

K prodeji, Byt V tší než 9+2, 106 m²

íslo inzerátu (ID): 4271433 Datum vydání: 29.08.2024

Cena za nemovitost:

21 900 000 K

Lokalita:

Ute te p ed ruchem velkom sta do jednoho z nejmalebn jších míst, které Vám Špindler v Mlýn m že nabídnout. Apartmánový d m Lov na se nachází v atraktivním horském prost edí, na jihozápadním svahu s nádherným panoramatickým výhledem na h bety Krkonoš, Medv dína i na Labské údolí.

Ve výhradním zastoupení bych Vám ráda nabídla nadstandardní apartmán o podlahové ploše 106 m² a s terasou 22 m², ze které si se sklenkou dobrého vína budete vychutnávat dechberoucí západy slunce. Apartmán se skládá ze dvou samostatných byt , které je možné propojit dve mi, jak tomu již bylo v minulosti.

1. byt- 2+kk o podlahové ploše 60,4 m²

2. byt- 1+kk o podlahové ploše 45,3 m²

Oba byty disponují obývacím pokojem s kuchy ským koutem, vlastní koupelnou, samostatným WC a dostate ným úložným prostorem, v tší byt je bohatší o ložnici.

K apartmánu dále náleží jedno garážové stání a 2 sklepy.

V dom je k dispozici spole ná lyžárna s el. vysouše i bot.

Apartment je prodáván s vybavením, pokud o n j budete budete mít zájem.

Majitel up ednost uje apartmán prodat jako celek, nebo je možné prodat pouze 1+kk.

Nabízíme možnost financování sm nným obchodem - vým nu nabízeného horského apartmánu s bytem v Praze s p ípadným dopltkem.

Bytový d m Lov na svým tvarovým ešením zapadá do koloritu okolní krajiny, nabízí vysoký komfort klidného bydlení, který je zd razn n technickým ešením a použitím kvalitních p írodních materiál .

Svou polohou je ideálním výchozím místem jak pro letní turistiku, tak i pro zimní sporty. Veškeré obchody, restaurace a no ní vyžití se nachází v centru Špindlerova Mlýna

V p ípad zájmu mne neváhejte kontaktovat, ráda Vám sd lím více informací a byt p edvedu. Prohlídka, kterou doporu ují, je po domluv možná i o víkendech.

ID inzerátu ESO:	4271433
Inzerát aktualizován:	29.08.2024
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	6465130
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	106 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Parkování:	Garáž



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Erlebachová

Tel:

420734267713,

Email:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Sít :	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Terasa:	22m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	106 m ²