

K prodeji, Byt >7+1

Číslo inzerátu (ID): 4375725 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

K prodeji nabízíme dvě bytové jednotky se zahradou nacházející se v rodinném domě na ulici Palackého v Bohumíně, konkrétně v 1. nadzemním podlaží.

První jednotka je prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 77 m². Součástí bytu je také terasa se vstupem z obývacího pokoje. Na terase je možné jednoduše doplnit i přímý přístup ze zahrady. Druhá jednotka je byt 1+1 o podlahové ploše 25 m², vhodná jako menší samostatné bydlení, kancelář, nebo investiční příležitost k pronájmu. Obě tyto jednotky lze spojit v jeden velký byt. Součástí prodeje je také garážové stání a vymezená část zahrady o rozloze 340 m². Byty se nachází v rodinném domě v klidné lokalitě „Za parkem“. Před prodejem bude zpracováno prohlášení vlastníka, kterým se dům rozdělí na samostatné bytové jednotky. Tím se jasně stanoví majetkové poměry i podíly na společných částech domu a pozemku, takže kupující získá transparentní a právně čistou situaci. Pro více informací, nebo prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4375725
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900925933
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	102 m ²
Kód zakázky:	925933



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz