

K prodeji, Byt >7+1, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4314081 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

5 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízím ke koupi pěkný přízemní stylový byt 1+kk (88,30 m2) v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v obci Nupaky s vlastním komfortem a skvělou dostupností.

Tento unikátní prostor je ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční účely a pronájmy.

Může sloužit jako umělecký ateliér, kreativní pracovní prostor (kosmetický salon, kadeřnictví a jiné služby) nebo kancelář pro vaše podnikání.

Tato variabilita vám umožní přizpůsobit prostor vašim potřebám a využít ho tak, jak vám nejlépe vyhovuje. Nechybí zde toaletní zařízení se sprchovým koutem. Kompletní příprava na kuchyňskou linku je samozřejmostí, finální tvar a vzhled si však nový vlastník zvolí sám.

K bytu je možné dokoupit jedno kryté nebo nekryté parkovací stání.

Zavedené sítě: vodovodní řad, veřejná kanalizace, elektřina. Vytápění a ohřev vody je zajištěn z plynové kotelny v areálu.

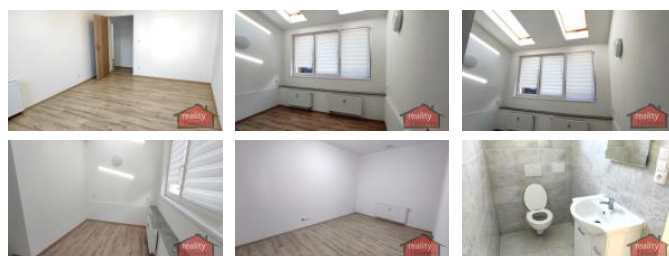
Obec Nupaky je situovaná v okrese Praha-východ, vedle Říčana a kousek od Prahy.

Praha-Nupaky je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Potraviny jde koupit přímo v obci. Kousek v Čestlicích je toho více, aquapark, například Albert, Lidl, Billa, Makro, KFC i velké obchodní centrum.

Nabízí se zde i přímé spojení MHD na metro Opatov, s dojezdem 10 min. Autobusová zastávka je cca 100m od domu.

Kdykoli Vám poskytnu více informací.

ID inzerátu ESO:	4314081
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
Inzerát vydán:	25.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Užitná plocha:	88 m2
Podlahová plocha:	88 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Táborská**

Tel:

+420 724299880

Email:

realitytaborska@email.cz**REALITY Táborská**

Tel:

+420 724299880

Adresa:

Mikanova, 10600 Praha 10

Web:

www.realitytaborska.cz