

K prodeji, Byt >7+1, 87 m²

číslo inzerátu (ID): 4287856 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízím Vám ke klidnému žití moc hezký, velký mezonetový byt, v klidném, dobře zabezpečeném domě v trvale vzkvétající lokalitě ul. Francouzská. Dispozičně 1+1+galerie. Cenově velmi přijatelná koupě!

Nad obývací částí byt disponuje v tšším prostorem například pro spánek. Byt má kompletně vybavenou kuchyni včetně spotřebičů - trouba, varná deska, digestoř = Ariston, v "technické místnosti" pračka a sušička = Siemens. Byt je nyní v družstevním vlastnictví, nicméně splacenou anuitou a byl podán návrh na převod bytu do osobního vlastnictví. Byt bude předán vyklizený od nábytku včetně spotřebičů a mohou/nemusí zůstat, záleží na budoucím majiteli. Nachází se v této patře (4 NP) bez výtahu.

Dva byty na chodbě, možnost využití lodžie s výhledem na město = pouze jeden soused, navíc jen vedení SVJ.

Dole sklepní kóje, lehce přes 2 m².

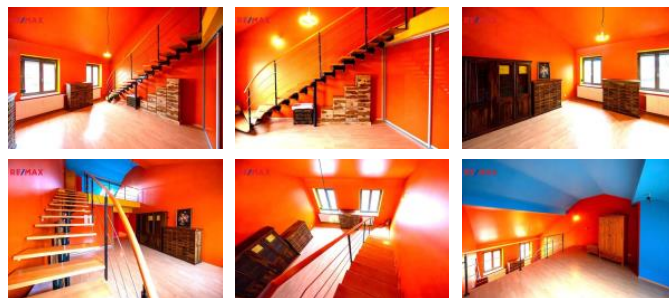
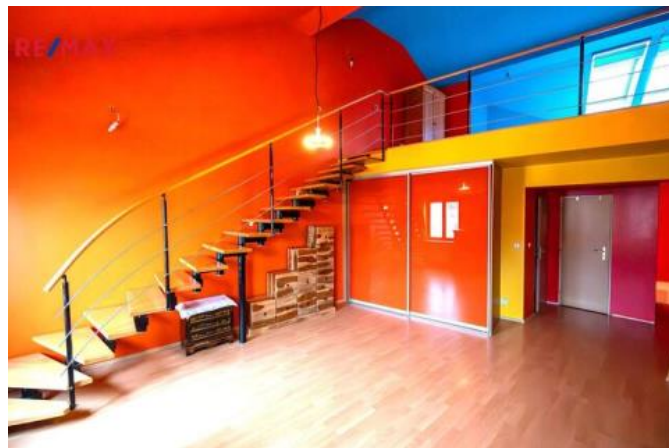
Parkování vedle domu na parkovišti, na ulici zóna "C" - pro rezidenty zdarma

Dom je zateplený, dle PENB dokumentu třída "C".

S případným financováním rád pomohu, znám možnosti.

Tak se můžete podívat, na tento výjimečný byt, jste-li vážný zájemce. Byt je připravený k okamžitému nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4287856
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	400423
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	415 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oldřich Křípa

Tel:

+420731691539

Email:

oldrich.kripac@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz