

K prodeji, Byt >7+1, 469 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369956 Datum vydání: 14.11.2025

Cena za nemovitost:

29 990 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-město

Exkluzivně nabízíme k prodeji činžovní dům o celkové obytné ploše 469m2 v atraktivní lokalitě na adrese Na Pile 192/11 v Plzni. Nemovitost se nachází v blízkosti centra Plzně a je velmi dobře dostupná.

Dům disponuje šesti kompletně vybavenými bytovými jednotkami (5x 1+1 a 1x 2+1)

Dům je podsklepený, zateplený a prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2024. Vytápění je řešeno moderním tepelným čerpadlem, podkroví je navíc vybaveno klimatizační jednotkou s funkcí chlazení i topení a je napojen na záložní zdroj energie. Energetická náročnost budovy: třída D.

Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu. V současnosti je dům provozován jako penzion s apartmány a má výborné recenze.

Prodává se kompletně zařízený včetně vybavení.

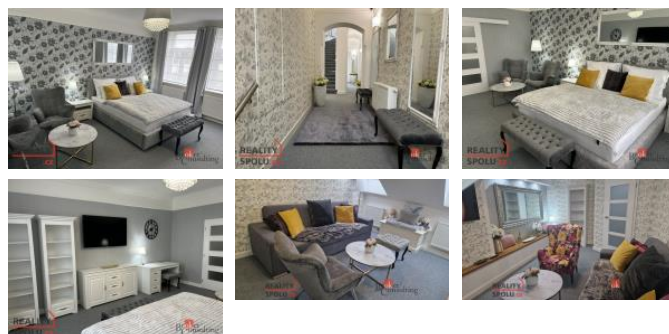
Na zahradě se nachází příjemná relaxační zóna s možností grilování. Parkování je možné přímo u domu.

Nemovitost je vhodná jak k pokračování provozu penzionu, tak i k dlouhodobým pronájmům, či postupnému rozprodeji jednotlivých bytových jednotek.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4369956
Inzerát aktualizován:	14.11.2025
Inzerát vydán:	13.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	469 m2
Terasa:	70m2
Užitná plocha:	469 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>