

K prodeji, Byt >7+1, 309 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429040 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Výjimečná obchodní příležitost v samém centru Blanska!

Nabízíme k prodeji část rodinného domu na hlavním náměstí, který sestává ze 4 samostatných jednotek – 3 bytů a 1 komerčního prostoru. Prodej zahrnuje prostorný byt v hlavní části objektu. Jednotka skýtá mimořádný potenciál pro kompletní rekonstrukci, případné rozdělení na více bytů či vybudování nového podkrovního bydlení.

K bytové jednotce se dostanete přes průjezd vedoucí do klidného vnitrobloku.

Celková výměra pozemku činí 1 218 m2 (zastavěná plocha a nádvoří).

Orientační rozdělení:

Zastavěná plocha domu: cca 473 m2

Dvůr: cca 312 m2

Zahrada: cca 285 m2

Zděná přístavba u dvora: cca 94 m2

Dřevěná přístavba u zahrady: cca 54 m2

Jednotka 11/1 – Byt 4+1 určený k rekonstrukci. Podlahová plocha 181 m2, užitná plocha 309 m2. Součástí jsou 3 sklady, technická místnost, ve dvoře pak 2 zděné sklady, 2 dřevníky a seník. V podkroví se nachází další místnost. Spoluvlastnický podíl na dvoře a zahradě.

Strategická poloha přímo v srdci města s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností – vlak do Brna jede pouhých 30 minut. Ráda zodpovím vaše dotazy, ozvěte se mi.

ID inzerátu ESO:	4429040
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	309 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	309 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>