

## K prodeji, Byt >7+1, 276 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4103286 Datum vydání: 05.03.2025

 Lokalita:  
**Opava**

Prestížní adresa, v Opavě jedinečná a zcela unikátní nemovitost – to vše nabízí velkometrážní byt obklopený velkými terasami na Popské ulici v Opavě. Vzdušnost a prostornost bytu podtrhují velkoformátová okna. Tvrdé podlahy poskytují klidné a nikým nerušené soukromí na terasách s krásným výhledem na centrum města. Byt má celkovou vnitřní podlahovou plochu 276 m<sup>2</sup> + terasy 138 m<sup>2</sup>. Jsou zde dvě koupelny s WC, 5 pokojů a hlavní obytný prostor s kuchyní a chodbou o výměře 145 m<sup>2</sup>. Samozřejmostí je klimatizace, podlahové topení a dálkově elektricky ovládané předokenní žaluzie na velkoformátových oknech. Byt byl postaven v r. 2012 v rámci developerského projektu MG Residence Elizabeth. Na podlahách jsou dlažby, nebo koberce, kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči – myčkou, nádobí, sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, mikrovlnkou a kávovarem. Ve větší koupelně je vana i sprchový kout a WC, druhá koupelna má sprchový kout a WC. Parkování je možné ve dvoře budovy.

ID inzerátu ESO:	4103286
Inzerát aktualizován:	05.03.2025
Inzerát vydán:	08.12.2022
ID zakázky v RK:	22428
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	276 m <sup>2</sup>
Terasa:	138m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	276 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	276 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Kořistka**  
**Kořistka**

 Tel:  
**734446660**

 Email:  
**kořistka@1realitka.cz**
**1. opavská realitka -**  
**Ing. Stanislava Veselá**

 Tel:  
**736472271**

 Adresa:  
**Masarykova t . 25, 746 01**
**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**