

## K prodeji, Byt >7+1, 121 m2

íslo inzerátu (ID): 4390357 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 199 000 K**

Lokalita:

## Karlovy Vary

Jedine ný mezonet s velkorysým prostorem a výjime nou atmosférou, který se v nabídce moc často nevidí!

Dominantou bytu je otev ený obytný prostor v horním podlaží a krásné výhledy na historickou zástavbu a okolní kopce.

Hlavní p ednosti

Mezonetové ešení – jasné odd lení klidové a společenské zóny

Velkorysý obývací prostor v horním pat e (ideální pro rodinné i společenské setkávání)

Výhledy na m sto a okolní kopce

Vytáp ní vlastním plynovým kotlem – kontrola nad náklady i komfortem

2x WC + koupelna (praktické pro rodinu)

Atraktivní lokalita v širším centru Karlových Var

Dispozice

Spodní podlaží: p edsí , samostatné WC, kuchy se spíží a dva samostatné pokoje.

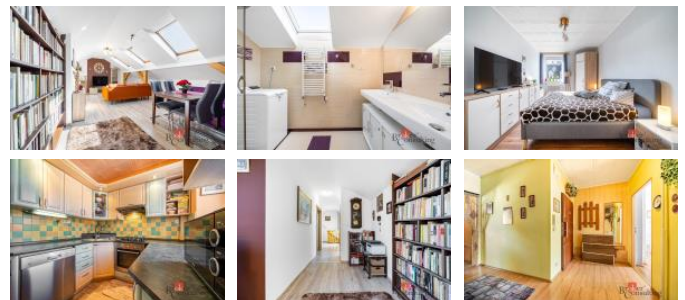
Horní podlaží: velký obývací pokoj s jídelnou, koupelna, samostatné WC a další ložnice/pokoj.

Byt díky mezonetovému uspo ádání p sobí mimo ádn vzdušn – klidové místnosti jsou odd lené od hlavního obytného prostoru, což ocení v tší rodina i náro njší uživatelé, kte í pracují p evážn z domova.

Lokalita

Ulice Raisova pat í k vyhledávaným adresám v Karlových Varech – v dosahu jsou služby, centrum m sta i jedine ná láze ská atmosféra.

Pokud vás tento krásný mezonet zaujal, neváhejte a domluvte si osobní prohlídku!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**https://realityspolu.cz**

ID inzerátu ESO:	4390357
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>