# K prodeji, Byt >7+1, 1004 m2

Číslo inzerátu (ID): **4391781** Datum vydání: **11.09.2026**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
## Frýdek-Místek

Nabízíme Vám jedinečný komerční areál na ulici Olbrachtova ve Frýdku-Místku, který spojuje podnikání, bydlení i investici na jednom místě.

Areál o celkové výměře 5 829 m2 nabízí široké možnosti využití. Součástí jsou sportovní zázemí, restaurace s venkovní terasou a především 5 samostatných atypických apartmánů s krásným výhledem na Lysou horu, které lze využít k bydlení, ubytování nebo jako stabilní zdroj pravidelného nájemního výnosu.

Nemovitost je vhodná například pro:

apartmánové nebo nájemní bydlení,
soukromou kliniku, ordinace či zdravotnické zařízení,
rehabilitační nebo fyzioterapeutické centrum,
wellness nebo sportovní centrum,
sídlo společnosti,
administrativní či vzdělávací centrum,
kombinaci podnikání, služeb a investičního pronájmu.

Díky samostatným částem areálu nabízí nemovitost možnost vytvoření více nezávislých příjmů z pronájmu, což z ní činí atraktivní investici s dlouhodobým potenciálem.

Hlavní přednosti
pozemek 5 829 m2,
5 samostatných atypických apartmánů,
výhled na Lysou horu a Beskydy,
restaurace s profesionální kuchyní,
sportovní zázemí,
dostatek parkovacích míst,
výborná dostupnost,
široké možnosti změny využití.

Nemovitost nabízí mnohem více, než lze zachytit fotografiemi. Osobní prohlídka Vám nejlépe ukáže její dispozici, atmosféru i investiční potenciál.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Velmi ráda Vás celým areálem osobně provedu.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4391781 |
| Inzerát aktualizován: | 11.09.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.03.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 1004 m2 |
| Užitná plocha: | 1004 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jarmila Diblíková**
Tel:
+420 606 610 233
Email:
diblikova@iet-reality.cz

**I.E.T. REALITY**
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz