

K prodeji, Byt 6+1, 177 m²

íslo inzerátu (ID): 4277542 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

8 900 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji exkluzivní a prostorný byt o dispozici 6+1 se zahradou o výměře 569m², situovaný v prestižní lokalitě Kylešovského kopce.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu a disponuje dvěma balkony a prostorným sklepem. K bytu náleží výlučné užívání zahrady, na které se nachází pergola s úložným prostorem a bazén, což poskytuje ideální místo pro relaxaci a rodinné aktivity.

Interiér bytu je vybaven eurookny, dřevěnými parketami, dřevěnými dveřmi s obložkami a nástěnnými sádkartonovými podhledy. Byt nabízí dvě koupelny – jedna s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem, druhá s umyvadlem a sprchou. Dále je zde samostatné WC a samostatné místo na pračku a sušičku.

Prostorná kuchyně s jídelním koutem je ideální pro společné rodinné obědy a večery. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, s možností alternativního vytápění křbovými kamny. Křbová kamna v obývacím pokoji jsou napojena na vzduchové průduchy, zatímco křbová kamna v dětském pokoji jsou napojena na teplovodní vytápění celého bytu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází školy, školky a obchody. Vše ostatní je dostupné do 5 minut ve městě Opava.

Tento byt představuje ideální kombinaci komfortu, prostornosti a výhodné polohy. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4277542
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	13.09.2024
ID zakázky v RK:	130771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	177 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	177 m ²
Podlahová plocha:	177 m ²
Plocha sklepa:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz