

K prodeji, Byt 5+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4434154** Datum vydání: **07.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme vám moderní, slunný a luxusní rohový byt 5+kk o rozloze 106 m² s velkolepou lodžii 17 m². Tento designový klenot se nachází v devátém patře nově vznikajícího a žádaného projektu Nový Opatov od renomovaného developera Finep. Klíčovým benefitem je převod družstevního podílu, takže zapomeňte na složité dokládání příjmů a stres s hypotékou. Na startu vám stačí 5 300 000 Kč. Zbývajících anuitu ve výši 12 469 366 Kč začnete splácet až po převzetí klíčů formou měsíčních splátek 63 458 Kč, které jsou rozloženy na 35 let. Předání bytu je plánováno na únor 2028. Máte tak ideální prostor upravit si interiér i standardy přesně podle svého vkusu a vytvořit si domov snů. Pro maximální komfort jsou k dispozici dvě garážová stání za příplatek. Opatov je lukrativní adresa s kompletní občanskou vybaveností a stanicí metra hned u domu. Špičková příležitost pro vlastní prestižní bydlení i bezpečný investiční pronájem. Kontaktujte nás.

ID inzerátu ESO:	4434154
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956334
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	106 m ²
Kód zakázky:	956334



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz