

K prodeji, Byt 5+kk

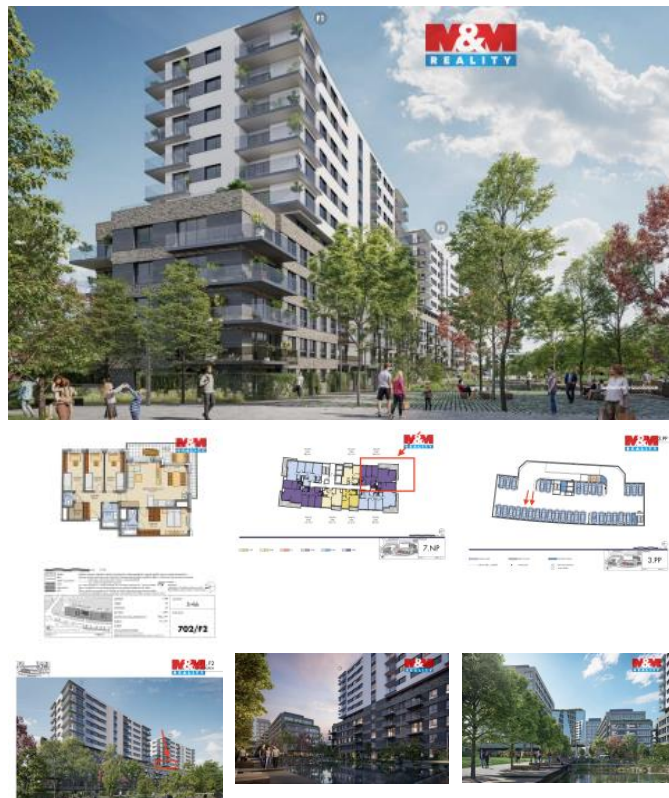
Číslo inzerátu (ID): 4396144 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 KčLokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji moderní slunný rohový byt 5+kk s užitnou plochou 106 m² a prostornou ložicí (17 m²). V ceně dvě parkovací stání. Nachází se v 7. patře nově vznikajícího projektu Nový Opatov od developera Finep. Jedná se o převod družstevního podílu, kde na počátku zaplatíte 4.890.000 Kč a zbývající nesplacenou anuitu 13.109.526 Kč začínáte splácet po převzetí bytu formou pravidelných měsíčních splátek. Aktuální měsíční splátka anuity činí 66.715 Kč včetně příslušenství a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Kolaudace již v květnu 2028, byt je možno prozatím uzpůsobit svému vkusu. Opatov patří k lukrativním částem Prahy, díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové občanské vybavenosti. Zajímavá nabídka, jak pro vlastní bydlení, tak na investici. Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396144
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937524
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	106 m ²
Kód zakázky:	937524



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Táňa Rakovcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz