

K prodeji, Byt 5+kk

Cena za nemovitost:

14 900 000 K

číslo inzerátu (ID): 4315141 Datum vydání: 04.03.2025

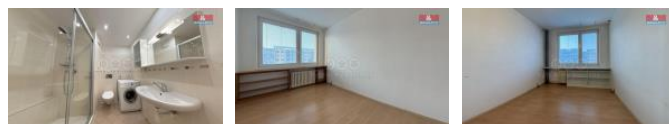
 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 5+kk s lodžii ve skvělé lokalitě Augustinova Praha 11 – Chodov. Nemovitost se nachází v 6. NP panelového domu.

Jedná se o dva propojené byty o celkové podlahové ploše 127 m² - 3+1 (82 m²) s lodžii (7 m²) s plovodní dispozicí, povrchy a odstraněným koupelnovým jádrem a zádveřím a byt 2+kk (45 m²) propojené otvorem o rozměru 140 x 200 cm v nosné stěně mezi hlavními obytnými místnostmi. K oběma bytům náleží 4 m² sklepní kóje o podlaží níže. Byt 2+kk je s plovodní dispozicí po starší, částečné rekonstrukci, s výzdobou koupelnou, v obyvatelném stavu.

Byty jsou ve stavu po rekonstrukci, na katastru zapsané jako samostatné bytové jednotky, investičně záměrně se tedy nabízí celá sada: od změny dispozice na velký byt se 2 koupelnami, přes (došné) optovné rozdělení bytu eba pro vícegenerační bydlení až po možnost rozdělení na 3 samostatné jednotky (právní posudek připraven). Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4315141
Inzerát vydán:	28.02.2025
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	900900579
Budova je z:	Panel
Stav:	Pod rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	127 m ²
Kód zakázky:	900579



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dmitry Matus

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz