

## K prodeji, Byt 5+kk

Cena za nemovitost:

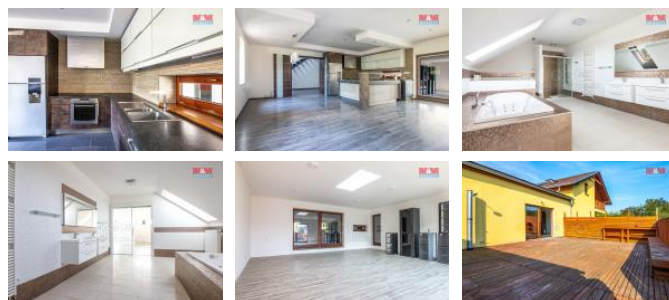
**15 480 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4291892 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme ke koupi byt v bytovém domě se zahradou, v žádané lokalitě Zlatý kopec ve Stráži nad Nisou. Celková plocha pozemku je 1692 m<sup>2</sup> a užitná plocha domu činí 331 m<sup>2</sup>. Dům disponuje 5 místnostmi a dvěma koupelnami. V přízemí vstupní hala se schodištěm, propojujícím vstup do 2. NP. V přízemí moderní kuchyně s vestavnými spotřebiči, jídelnou a obývacím pokojem. Samostatný obývací pokoj se vstupem na prostornou terasu. Koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Ve 2. NP tři pokoje koupelna s toaletou. Velká ložnice s vlastní velkou koupelnou, masážní vanou, dvěma umyvadly, bidetem a toaletou. Z ložnice přímý vstup na slunnou terasu. Přízemí domu vytápěno podlahovým topením a klimatizací, ve 2. NP radiátory. Okna i dveře mahagon, podlahy plovoucí a keramická dlažba. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo voda - vzduch. Vlastní studna na pozemku. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost: MŠ, ZŠ, obchod, pošta, restaurace, hřiště. Vynikající spojení MHD do Liberce (10min), autem do centra

ID inzerátu ESO:	4291892
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900890990
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	331 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	890990



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Kubásek**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**