

## K prodeji, Byt 5+kk

íslo inzerátu (ID): 4246342 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

Na prodej nabízíme vzácnou investiční příležitost – prostorný byt 5+kk s užitnou plochou 100 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. a 2. nadzemním podlaží třípodlažního cihlového domu v klidné části obce Mníšek pod Brdy. Vytápění bytu je řešeno kombinovanými radiátory na plyn a podlahovým topením na elektinu. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí mimořádně flexibilní možnosti využití: aktuálně je koncipován jako velký mezonet, s potenciálem rozdělení na dva menší samostatné byty. Díky této unikátní vlastnosti se jedná o ideální možnost pro investory nebo velkou rodinu hledající prostorné bydlení se snadným dojezdem do Prahy, pouze 30 min. jízdy. Vyznačuje se klidem a privátním prostředím, s veškerou občanskou vybaveností a přírodními krásami katastrálního území Mníšek pod Brdy v bezprostřední blízkosti. Nechte se okouzlit charakterem tohoto bytu a přijďte ho prozkoumat na vlastní oči!

ID inzerátu ESO:	4246342
Inzerát vydán:	14.05.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900872533
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	872533



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Nmec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**