

## K prodeji, Byt 5+kk, 254 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4275276 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Sníte o tom, že přímo ze své ložnice, obývacího pokoje nebo pracovní vyjdete ven na zahradu do vaší oázy klidu? S domem je hodně práce, ale pokud si chcete postavit pár rostlin na zahradě, v létě se můžete grilovat na terase a mít pohodou? V tom případě jste našli skvělou příležitost! To vše se prolíná v krásném, soukromém projektu kousek od Plzně v Lukách v Liticích.

Máme pro vás byt 5+kk o velikosti 104,4 m<sup>2</sup> a zahradou o velikosti 150m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází v přízemí v budově "D" developerského projektu "V Lukách". Tento projekt má na starosti renomovaná architektonická společnost Ateliér Sal, která má za sebou již několik velmi úspěšných projektů na Plzeňsku. Budova bude postavena v energetické náročnosti B.

Projekt se nachází pár minut jízdy autem od bývalé konečné tramvaje číslo 4 a přibližně pár stovek metrů od místa, kde na vaše děti čeká jedno mini hřiště, ale celý ŠKODALAND. Najdete zde vzduchové trampolíny, workoutové hřiště, disk golf, dětské dopravní hřiště, dětský koutek, minigolf a je zde mnoha zábav samozřejmě i pro dospělé - inline dráha, senior koutek, restaurace a mnoho dalšího.

Ve standardu je součástí podlahové topení a výběr z několika variant koupelen a WC.

Zaujal vás tento byt nebo sháníte něco menšího/jiného? Ozvěte se a domluvíme prohlídku. Budovy "A", "B" i "C" jsou již vyprodané, ale v budově "D" máme poslední 2 byty a opravdu stojí za to. Dům bude kolaudován a k nastoupení v 11.2025. Budu se s Vámi těšit na prohlídku a rád pomohu s financováním.

ID inzerátu ESO:	4275276
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Inzerát vydán:	06.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	254 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	254 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

