

K prodeji, Byt 5+kk, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393867 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

12 000 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 5+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Českých Budějovic.

Velkorysý byt o podlahové ploše 153 m² nabízí velkorysé dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také terasa o velikosti 21 m², která poskytuje ideální místo pro relaxaci, rodinné posezení nebo venkovní stolování. Byt může být buď jako 5 KK a nebo se jeden pokoj sjednotí a bude to 4 KK

Velkou výhodou je také možnost úpravy dispozice dle vlastních představ – byt si můžete přizpůsobit přesně podle potřeb vaší rodiny, a to včetně spolupráce s architektem. Z bytu lze udělat 5KK.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 4+kk
- podlahová plocha 153 m²
- terasa 21 m²
- 2 parkovací místa v ceně
- sklep
- možnost úpravy dispozice dle vlastních představ
- možnost spolupráce s architektem
- příprava na klimatizaci
- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s přidanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.

Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení přesně podle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokončení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají velkorysý prostor, moderní bydlení a možnost vytvořit si domov přesně podle svých



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

představ.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393867
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	153 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	153 m2