

## K prodeji, Byt 5+kk, 132 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4078735 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 093 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Prodej investiční mezonetové bytové jednotky s dispozicí 5+kk o celkové výměře 132 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 3. patře a podkrovní cihlového domu v Karlových Varech, Rybářská, ul. Nejdecká.

Byt dlouhodobě užívají nájemníci a jednotku je tedy možné koupit jako investici se zajištěným příjmem.

Byt se skládá z předstínané obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 4 pokojů, koupelny s vanou a komory. Nemovitost prošla v minulosti rekonstrukcí a je v udržovaném stavu. Součástí kupní ceny je kuchyňská linka.

Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel v bytě. Parkování je možné v blízkosti domu.

V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením hypotéčného úvěru dle Vašich potřeb a možností.

ID inzerátu ESO:	4078735
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	08.09.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	132 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	132 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**