

K prodeji, Byt 5+kk, 120 m²

islo inzerátu (ID): 4286188 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

23 990 000 K

Lokalita:

Praha 4

Sv tlý prostorný byt o dispozici 5+kk a celkové užité ploše 120 m² s prostornou terasou (123 m²) k prodeji, perfektní lokalita - Praha 12- Mod any, ulice eskoslovenského exilu.

Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v šestém nadzemním podlaží novostavby s výtahem a sestává se z prostorného obývacího pokoje s kuchy ským koutem a se vstupem na velkou terasu. Terasa je z ásti krytá pergolou, ze které je uklad ující výhled na okrasné ke e a jezírko s vodopádem.

Dále jsou k dispozici i samostatné ložnice (jedna se vstupem na terasu), pracovna, dv koupelny (jedna se sprchovým koutem a toaletou, druhá s vanou a saunou), samostatná toaleta, komora a vstupní hala. Výhodou bytu je že je jediný na pat e. K bytu náleží také sklep a možno dokoupit parkovací stání v podzemních garážích.

Lokalita Mod an poskytuje komfortní a klidné bydlení s celou adou sportovního vyžití, v okolí domu dostatek zelen , obchody, léka , restaurace. Bezproblémové parkování v podzemních garážích domu. Perfektní dopravní spojení- zastávka tramvaje 5 minut od domu.

Pro více informací i prohlídku, kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4286188
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	77867
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Terasa:	123m ²
Užitná plocha:	243 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastav ná plocha:	2694 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zbyněk Vařeka**

Tel:

+420 775 995 021

Email:

zbynek.vareka@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických v z 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz