K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): **4424854** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

22 790 000 Kč

Lokalita:
Praha 7

Prvorepublikový byt v Heřmanově ulici nabízí něco, co se dnes hledá stále hůř – velký prostor, vysoké stropy a původní detaily, které dávají bydlení vlastní charakter.

Na ploše cca 160 m2 najdete mimořádně prostorné pokoje, dvoje původní velkorysé dveře s ornamentním zasklením, parkety ukryté pod současnými krytinami i špaletová okna, která po zavření velmi dobře tlumí ruch z ulice.

Dispozice, rozměry místností i prostorná chodba dávají svobodu vytvořit reprezentativní rodinné či vícegenerační bydlení nebo samostatnější obytné zóny.

A pak je tu samotná adresa. Heřmanova leží v části Prahy 7, kde máte město opravdu na dosah, ale nemusíte se vzdát zeleně ani života čtvrti. Za pár minut můžete být v centru, stejně snadno ale ve Stromovce nebo na Letné. Kavárny, kultura, trhy i každodenní služby tu nejsou cílem výletu – jsou přirozenou součástí okolí, ve kterém bydlíte.

Tady nekupujete cizí představu o bydlení. Kupujete prostor, charakter a možnost vytvořit si tu vlastní.

ID inzerátu ESO:	4424854
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900949430
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	160 m2
Kód zakázky:	949430















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Kobližková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz