K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): **4385991** Datum vydání: **27.04.2026**

Cena za nemovitost:

22 790 000 Kč

Lokalita:
Praha 7

Výjimečný prostor s charakterem v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy. Byt 5+1 o ploše 160 m2 se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem. Vysoké stropy (3,5 m), původní parkety, čtyřkřídlé dveře a atypicky řešené místnosti podtrhují jedinečnou atmosféru této nemovitosti.
Byt je připraven k rekonstrukci a nabízí široké možnosti využití – od reprezentativního bydlení až po rozdělení na více menších jednotek. Někteří majitelé v domě již podobné dispozice využívají pro pronájem, což z této nabídky činí zajímavou příležitost i z pohledu výnosového potenciálu.
Skvělá dopravní dostupnost – metro, tramvaje, autobus i nádraží Praha–Bubny v pěší vzdálenosti. V okolí kavárny, galerie, parky i sobotní farmářské trhy.
Prostor, který má styl, historii a budoucnost.

ID inzerátu ESO:	4385991
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900933510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	160 m2
Kód zakázky:	933510

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Veronika Kobližková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz