

K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): 4372176 Datum vydání: 03.01.2026

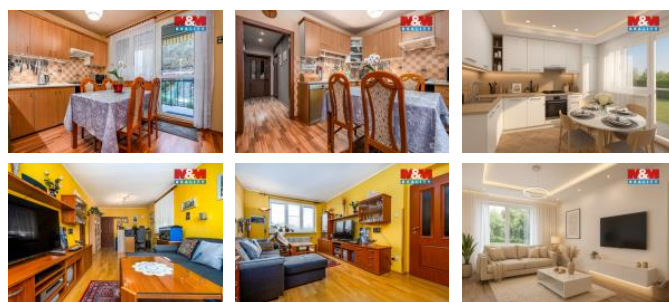
Cena za nemovitost:

21 900 000 Kč

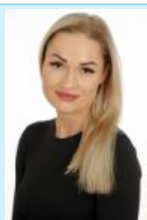
 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám ke koupi mezonetový byt o ploše 175,7 m² v žádané lokalitě Prahy 5 - Hlubočepích, ve Švábově ul. Byt je příležitost jako výhodná investice díky rozdělení na přízemní část 3+1 o podlahové ploše 92,8 m² a podkrovní 2+kk o podlahové ploše 82,9 m². Obě mají vlastní plynový kotel a podružný elektroměr. Byt 3+1 má k dispozici lodžii o velikosti 3,9 m². Přízemní část jednotky prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy a nový plynový kotel. Podkrovní část prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy, nový plynový kotel a nová plastová střešní okna. Na domě je také nová střecha. Bytová jednotka se nachází v rodinném domě pouze o dvou bytech, což zajišťuje klidné bydlení se zahradou, poskytující prostor pro relaxaci. K bytu náleží id. 1/2 na pozemku o celkové výměře 485 m². V okolí velké množství zeleně - Prokopské údolí apod. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Financování zajistíme. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4372176
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926383
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	176 m ²
Kód zakázky:	926383



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Kacařířková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz