

K prodeji, Byt 5+1

 Číslo inzerátu (ID): **4349213** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 000 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu, ale chcete zůstat v bytě? Nabízíme jedinečný mezonetový byt 5+1 v domě rozděleném pouze na dvě bytové jednotky. Díky samostatnému vstupu a vlastní zahradě poskytuje maximální soukromí i komfort rodinného bydlení.

Dispozice

V přízemí se nachází vzdušný obývací pokoj propojený s kuchyní, odkud vedou francouzská okna přímo na zahradu. Dále zde najdete koupelnu a technickou místnost.

V patře jsou čtyři samostatné pokoje, ideální jako ložnice, dětské pokoje či pracovna. Součástí bytu je také prostorná půda, kterou lze upravit na další obytný prostor nebo ateliér.

Exteriér

K bytu náleží zahrada o velikosti 259 m² a předzahrádka 28 m² – skutečný nadstandard u bytových jednotek.

Technické parametry

Vytápění zajišťuje elektrické tepelné čerpadlo pro úsporný a ekologický provoz. Byt má samostatné měření energií.

Pro další informace volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4349213
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900915704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	192 m ²
Kód zakázky:	915704



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Marek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz