

## K prodeji, Byt 5+1

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4271201 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:

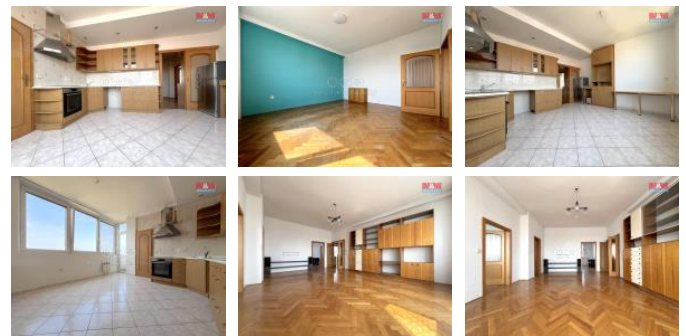
Tento byt charakterizuje velkorysý 32,5 m<sup>2</sup> obývací pokoj, vyšší stropy a dřevěné parketové podlahy, které dodávají prostoru eleganci. Skvělá poloha v centru města na Podbrzdovské náměstí zajišťuje blízkost veškeré občanské vybavenosti.

Nadstandardně prostorný byt, o celkové ploše 147,4 m<sup>2</sup>, poskytuje ideální zázemí i pro početnější rodinu. Světlé pokoje a dva balkóny – 4m<sup>2</sup> s výhledem na jižní stranu a menší 1 m<sup>2</sup> orientovaný do klidného dvora – přispívají k příjemné atmosféře bydlení. Byt disponuje dostatkem úložného prostoru ve vestavných skříních, komorou na potraviny a úklidovým kabinetem. K dispozici je také samostatný sklep o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Bezproblémové parkování je přímo před domem. V roce 1999 byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně nových rozvodů elektřiny, vody, odpadů, modernizace koupelny a WC. Dům má nově zateplenou střechu, což výrazně snižuje náklady na vytápění. Plánována je také výměna všech oken za nová.

Přijďte se podívat sami. Budu se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4271201
Inzerát vydán:	20.08.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900882588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	136 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	882588



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Samek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**